

## DECRETO DEL COMMISSARIO CROCIERE VENEZIA

**Approvazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica consistente nella realizzazione di due accosti e di un terminal passeggeri presso Canale Nord, Sponda Nord, di Porto Marghera a Venezia (CUP E71B21004780005 - CUP E71B21004790005) e contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.**

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA LAGUNA DI VENEZIA

VISTO il D.lgs. n. 169/2016 di riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. n. 84/1994 che stabilisce nuovi compiti e funzioni e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 224 del 28 maggio 2021 con il quale è stato nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, dott. Fulvio Lino Di Blasio;

VISTO il D.L. n. 103/2021, convertito in L. n. 125/2021, avente ad oggetto *"Misure urgenti per la tutela delle vie d'acqua di interesse culturale e per la salvaguardia di Venezia, nonché disposizioni urgenti per la tutela del lavoro"* che, all'art. 2, comma 1, nomina Commissario Straordinario per la realizzazione di approdi temporanei e di interventi complementari per la salvaguardia di Venezia e della sua laguna ed ulteriori interventi per la salvaguardia della Laguna di Venezia (in seguito denominato Commissario Crociere Venezia) - ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, commi da 1 a 4, del D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019 - il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

VISTO l'art. 4, comma 2 del citato D.L. n. 32/2019 per cui *"Per le finalità di cui al comma 1, ed allo scopo di poter celermente stabilire le condizioni per l'effettiva realizzazione dei lavori, i Commissari straordinari [...], cui spetta l'assunzione di ogni determinazione ritenuta necessaria per l'avvio ovvero la prosecuzione dei lavori, anche sospesi, provvedono all'eventuale rielaborazione e approvazione dei progetti non ancora appaltati [...]"*;

VISTO l'art. 4, comma 3 del D.L. n. 32/2019 che recita: *"Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.lgs. n. 159/2011, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto"*;

VISTO l'art. 2, comma 1 del Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021 – adottato ai sensi dell'art. 2, comma 4 del D.L. 103/2021 dal Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze – per cui *"il Commissario straordinario, per l'espletamento del suo incarico, può altresì avvalersi dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Settentrionale, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica"*;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*.

**PREMESSO CHE:**

- l’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, a seguito dell’espletamento di una procedura ad evidenza pubblica avviata antecedentemente alla nomina del Commissario straordinario, con nota prot. ADSPMAS/14324 del 28/09/2021, ha affidato all’ATI con capogruppo RINA CONSULTING S.p.A. il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e le attività specialistiche afferenti alla realizzazione di un nuovo terminal crociere presso l’area sita in Canale Industriale Nord, Sponda Nord, di Porto Marghera a Venezia;
- il Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021, recante i termini e le attività connessi alla realizzazione degli interventi commissariali, ha previsto, tra gli altri, i seguenti interventi:
  1. Attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord, Sponda Nord, per 1 nave da 340 m, CUP E71B21004780005;
  2. Realizzazione di due accosti per navi di lunghezza fino a 340 m e realizzazione di un terminal passeggeri presso Canale Nord, CUP E71B21004790005;
- il Commissario Crociere Venezia, con Decreto CCV n. 26 del 06/09/2022, ha affidato il servizio di ingegneria relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto l’attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord, Sponda Nord, al raggruppamento già incaricato di predisporre il progetto affidato dall’AdSPMAS di cui al punto che precede, al fine di garantire omogeneità e coerenza tra i due progetti tra loro strettamente interconnessi;
- ai fini di una migliore organicità e funzionalità della progettazione, anche in coerenza con il cronoprogramma finanziario indicato nella Tabella allegata al Decreto Interministeriale n. 545/2021, è stato richiesto all’appaltatore di distinguere gli interventi nei seguenti “lotti”:
  - Lotto 1: Attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord;
  - Lotto 2. Fase 1: Realizzazione terminal provvisorio e viabilità di servizio, esproprio delle aree private;
  - Lotto 2. Fase 2: Realizzazione di un Nuovo terminal crociere presso l’area sita in Canale Industriale Nord, Sponda Nord, di Porto Marghera a Venezia;
- con Decreto CCV n. 34 del 30/11/2022, il Commissario Crociere Venezia ha affidato alla società Bureau Veritas S.p.A. i servizi di ingegneria per la verifica dei PFTE sopra citati.

**VISTI:**

- il progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente al Lotto 1: *“Attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord”*, consegnato da RINA CONSULTING S.p.A. con nota prot. CCV n. 792 del 13/11/2023;
- i progetti di fattibilità tecnica ed economica afferenti al Lotto 2. Fase 1 *“Realizzazione terminal provvisorio e viabilità di servizio, esproprio delle aree private”* e al Lotto 2. Fase 2 *“Realizzazione di un Nuovo Terminal Crociere presso l’area sita in Canale Industriale Nord, Sponda Nord, di Porto Marghera a Venezia”*, consegnati da RINA CONSULTING S.p.A. con nota prot. AdSPMAS n. 20943 del 13/11/2023;
- i rapporti finali di verifica della società Bureau Veritas S.p.A.:
  - Prot. CCV n. 499 del 27/07/2023 (Lotto 1);
  - Prot. CCV n. 541 del 25/08/2023 (Lotto 2.1);
  - Prot. CCV n. 734 del 27/10/2023 (Lotto 2.2).

**CONSIDERATO CHE:**

- l’opera in oggetto non comporta variante urbanistica e si rende necessaria al fine di realizzare quanto prescritto dal Decreto Interministeriale 31 dicembre 2021 n. 545, in attuazione del già citato D.L. n. 103/2021, convertito in L. n. 125/2021;
- i contenuti della progettazione, redatta sulla base delle norme tecniche previgenti rispetto all’entrata in vigore del

- D.lgs. n. 36/2023 (v. All. I.7 Sez. II art. 6), necessitano di un ulteriore sviluppo ai fini del rilascio delle autorizzazioni e approvazioni, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. n. 36/2023, compreso un approfondimento circa le possibili soluzioni atte a garantire il miglioramento dell'accessibilità nautica in Canale Nord;
- alla luce degli importi risultanti dalla progettazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi, che risultano superiori rispetto alle risorse assegnate dal D.L. n. 103/2021, anche a causa degli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici in relazione agli appalti pubblici di lavori, con nota prot. CCV n. 397 dell'01/06/2023 sono state richieste al MIT ulteriori risorse per il completamento delle opere commissariali;
  - con le note prott. CCV n. 864 del 14/12/2023, nn. 883 e 884 del 18/12/2023 la scrivente Amministrazione ha comunicato ai soggetti interessati l'avvio del procedimento relativo all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica denominata "Realizzazione di due accosti e di un terminal passeggeri presso Canale Nord" (art. 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.; artt. 7 e 8 L. n. 241/1990 e s.m.i.);
  - le eventuali osservazioni dei soggetti interessati ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 verranno analizzate ai fini dello sviluppo della progettazione "definitiva/esecutiva" e delle definitive determinazioni;
  - all'approvazione del progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 2, del D.L. n. 32/2019, mediante intesa con il Presidente della Regione, si procederà sul livello di progettazione definitiva/esecutiva, previo espletamento della procedura di valutazione di impatto ambientale;

#### DECRETA

- l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente al Lotto 1: "Attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord", consegnato da RINA CONSULTING S.p.A. con nota Prot. CCV n. 792 del 13/11/2023;
- l'approvazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica afferenti al Lotto 2. Fase 1 "Realizzazione terminal provvisorio e viabilità di servizio, esproprio delle aree private" e al Lotto 2. Fase 2 "Realizzazione di un Nuovo Terminal Crociere presso l'area sita in Canale Industriale Nord - Sponda Nord, di Porto Marghera a Venezia", consegnati da RINA CONSULTING S.p.A. con nota prot. AdSPMAS n. 20943 del 13/11/2023;
- l'approvazione dei Quadri economici aggiornati dei suddetti progetti di fattibilità tecnica ed economica, allegati al presente atto, fermo restando che il completamento delle opere progettate sarà condizionato allo stanziamento delle ulteriori risorse richieste con la citata nota prot. prot. CCV n. 397 del 01/06/2023;
- l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere in oggetto, come identificate nelle planimetrie allegate ai progetti;
- di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità del presente provvedimento, disponendone la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Commissario straordinario (<https://www.commissariocrociere.ve.it>).

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Fulvio Lino Di Blasio