

DECRETO DEL COMMISSARIO CROCIERE VENEZIA

REALIZZAZIONE DI DUE ACCOSTI, INCLUSI PIAZZALI RETROSTANTI, E DI UN TERMINAL PASSEGGERI PRESSO CANALE NORD, SPONDA NORD.

Servizi di redazione del Progetto Definitivo e Studio di Impatto Ambientale (compresi rilievi e indagini) ed eventuale redazione del Progetto Esecutivo, attività di Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione. CUP E71B21004780005 - E71B21004790005.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA LAGUNA DI VENEZIA

VISTO il D.lgs. n. 169/2016 di riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. n.84/1994 che stabilisce nuovi compiti e funzioni e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 224 del 28 maggio 2021 con il quale è stato nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, dott. Fulvio Lino Di Blasio;

VISTO il D.L. n. 103/2021, convertito in L. n. 125/2021, avente ad oggetto "Misure urgenti per la tutela delle vie d'acqua di interesse culturale e per la salvaguardia di Venezia, nonché disposizioni urgenti per la tutela del lavoro" che all'art. 2, comma 1, nomina Commissario Straordinario per la realizzazione di approdi temporanei e di interventi complementari per la salvaguardia di Venezia e della sua laguna ed ulteriori interventi per la salvaguardia della Laguna di Venezia (in seguito denominato Commissario Crociere Venezia) - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, commi da 1 a 4, del D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019 - il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

VISTO l'art. 2, comma 1 del Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze per cui *"il Commissario straordinario, per l'espletamento del suo incarico, può altresì avvalersi dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Settentrionale, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica"*;

VISTO l'art. 4, comma 2 del citato D.L. n. 32/2019 per cui *"Per le finalità di cui al comma 1, ed allo scopo di poter celermente stabilire le condizioni per l'effettiva realizzazione dei lavori, i Commissari straordinari [...], cui spetta l'assunzione di ogni determinazione ritenuta necessaria per l'avvio ovvero la prosecuzione dei lavori, anche sospesi, provvedono all'eventuale rielaborazione e approvazione dei progetti non ancora appaltati [...]"*;

VISTO l'art. 4, comma 3 del citato D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019, che recita: *"Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.lgs. n. 159/2011, e dei vincoli inderogabili derivanti*

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.

dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto”;

VISTO il Decreto CCV n. 66 del 23/06/2023, con cui l'ing. Gianluca Artuso è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, a seguito dell'espletamento di una procedura ad evidenza pubblica avviata antecedentemente alla nomina del Commissario straordinario, con nota prot. ADSPMAS/14324 del 28/09/2021, ha affidato all'ATI con capogruppo RINA CONSULTING S.p.A. il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e le attività specialistiche afferenti alla realizzazione di un nuovo terminal crociere presso l'area sita in Canale Industriale Nord, Sponda Nord, di Porto Marghera a Venezia;

- il Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021, recante i termini e le attività connessi alla realizzazione degli interventi commissariali, ha previsto, tra gli altri, i seguenti interventi:

1. Attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord, Sponda Nord, per 1 nave da 340 m, CUP E71B21004780005;

2. Realizzazione di due accosti per navi di lunghezza fino a 340 m e realizzazione di un terminal passeggeri presso Canale Nord, CUP E71B21004790005;

- il Commissario Crociere Venezia, con Decreto CCV n. 26 del 06/09/2022, ha affidato il servizio di ingegneria relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto l'attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord, Sponda Nord, al raggruppamento già incaricato di predisporre il progetto affidato dall'AdSPMAS di cui al punto che precede, al fine di garantire omogeneità e coerenza tra i due progetti tra loro strettamente interconnessi;

- ai fini di una migliore organicità e funzionalità della progettazione, anche in coerenza con il cronoprogramma finanziario indicato nella Tabella allegata al Decreto Interministeriale n. 545/2021, è stato richiesto all'appaltatore di distinguere gli interventi nei seguenti "lotti":

- Lotto 1: Attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord;
- Lotto 2. Fase 1: Realizzazione terminal provvisorio e viabilità di servizio, esproprio delle aree private;
- Lotto 2. Fase 2: Realizzazione di un Nuovo terminal crociere presso l'area sita in Canale Industriale Nord, Sponda Nord, di Porto Marghera a Venezia;

- con Decreto CCV n. 34 del 30/11/2022, il Commissario Crociere Venezia ha affidato alla società Bureau Veritas S.p.A. i servizi di ingegneria per la verifica dei PFTE sopra citati;

- con Decreto CCV n. 97 del 18/01/2024, il Commissario Crociere Venezia ha approvato:

1. il progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente al Lotto 1: "Attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord", consegnato da RINA CONSULTING S.p.A. con nota Prot. CCV n. 792 del 13/11/2023;
2. i progetti di fattibilità tecnica ed economica afferenti al Lotto 2. Fase 1 "Realizzazione terminal provvisorio e viabilità di servizio, esproprio delle aree private" e al Lotto 2. Fase 2 "Realizzazione di un Nuovo Terminal

Crociere presso l'area sita in Canale Industriale Nord - Sponda Nord, di Porto Marghera a Venezia", consegnati da RINA CONSULTING S.p.A. con nota prot. AdSPMAS n. 20943 del 13/11/2023;

3. i Quadri economici aggiornati dei suddetti progetti di fattibilità tecnica ed economica, fermo restando che il completamento delle opere progettate sarà condizionato allo stanziamento delle ulteriori risorse richieste con nota prot. prot. CCV n. 397 del 01/06/2023;

- con nota prot. CCV n. 798 del 15/11/2023 venivano richieste alla Capitaneria di Porto di Venezia indicazioni o linee di indirizzo da trasferire ai progettisti, con particolare riferimento alla *safety*, per lo sviluppo dei successivi livelli di progettazione;

- con nota prot. n. 33878 del 28/11/2023 la Capitaneria di Porto di Venezia ha fornito le proprie indicazioni che richiedono un approfondimento circa le possibili soluzioni atte a garantire il miglioramento dell'accessibilità nautica in Canale Nord, compresa la rimodulazione del tratto banchina;

- la rimodulazione del tratto banchina rende il Progetto "Attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord" non scindibile rispetto ai Progetti del Lotto 2 Fase 1 e Fase 2, da valutarsi complessivamente sia con riferimento all'intervento di marginamento ambientale previsto nel Lotto 2, ma anche ai fini dello Studio di Impatto Ambientale e successiva VIA;

RITENUTO, quindi, di dover procedere con l'avvio della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di redazione di un unico Progetto Definitivo e Studio di Impatto Ambientale (compresi rilievi e indagini) ed eventuale redazione del Progetto Esecutivo, attività di Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso Canale Nord, Sponda Nord;

ATTESO che il valore complessivo dell'appalto è stato stimato, in relazione alle attività da svolgere e secondo i criteri fissati dal Decreto del Ministro della Giustizia del 17 giugno 2016 e pubblicato in G.U. n. 174 del 27 luglio 2016, in € 7.801.730,04 (settemilionitotocentounomilasettecentotrenta/04 Euro), al netto degli oneri previdenziali se dovuti per legge (IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6 del D.P.R. n. 633 del 26/10/1972), come di seguito suddiviso:

| Servizio | Importo |
|--|-----------------------|
| Redazione Progetto Definitivo e Studio di Impatto Ambientale (compresi rilievi e indagini) | € 2.952.010,05 € |
| Servizi opzionali: eventuale redazione del Progetto Esecutivo, attività di Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione | € 4.849.719,99 |
| Valore globale stimato | € 7.801.730,04 |

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00 poiché l'appalto attiene allo svolgimento di servizi di ingegneria e architettura senza specifiche interferenze.

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte che impongono di considerare il progetto nella sua unitarietà, di non suddividere l'appalto in lotti per consentire lo svolgimento dell'iter autorizzativo, inclusa la valutazione di impatto ambientale, dell'intero intervento valutato nella sua configurazione complessiva finale;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione dell'appalto secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata mediante attribuzione di punteggi agli elementi di valutazione sotto precisati, con la rispettiva incidenza:

| | | |
|------------|--|--|
| A) | OFFERTA TECNICA | Incidenza complessiva: 80% |
| A.1 | PROFESSIONALITÀ ED ESPERIENZA DELL'OFFERENTE | <u>Max 20 punti</u> di cui: |
| A.1.1 | Esperienza nell'esecuzione di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi a terminal e stazioni passeggeri, di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato, con maggiore riguardo per quelli relativi a soluzioni in ambito portuale. | <u>Max 10 punti</u> |
| A.1.2 | Esperienza nell'esecuzione di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, nell'ambito di opere di navigazione interna e portuali, comprensive delle opere relative alle infrastrutture per la mobilità. | <u>Max 10 punti</u> |
| A.2 | VALORE TECNICO DELLA PROPOSTA PROGETTUALE MIGLIORATIVA | <u>Max 60 punti</u> di cui: |
| A.2.1 | Valore architettonico e paesaggistico delle infrastrutture e del relativo inserimento urbanistico, con attenzione alla sostenibilità, agli aspetti strutturali e alle scelte costruttive. | <u>Max 10 punti</u> |
| A.2.2 | Razionalità nella gestione dei flussi di sbarco e imbarco passeggeri, operatori, materiali, rifornimenti e dell'operatività portuale in generale. | <u>Max 15 punti</u> |
| A.2.3 | Flessibilità, modularità, ripetibilità dell'edificio costituente il terminal crocieristico, nonché l'adattabilità alle esigenze di espansione, modifica e gestione del traffico crocieristico. | <u>Max 10 punti</u> |
| A.2.4 | Riduzione dell'impatto delle navi da crociera in fase di manovra, ormeggio e stazionamento sul traffico navale. | <u>Max 15 punti</u> |
| A.2.5 | Sostenibilità ambientale della proposta progettuale e adozione di soluzioni innovative ed energeticamente efficienti. | <u>Max 10 punti</u> |
| | Punteggio complessivo A | 80 punti |

| | | |
|-----------|--|--------------------------------------|
| B) | OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE | Incidenza complessiva: 20% |
| B.1 | Ribasso percentuale unico | <u>Max 15 punti</u> |
| B.2 | Riduzione percentuale con riferimento al tempo | <u>Max 5 punti</u> |
| | Punteggio complessivo B | <u>20 punti</u> |
| | Totale Punteggio A+B | <u>100 punti</u> |

DECRETA

ARTICOLO UNICO

Preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

- di indire, nell'ambito della Realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso Canale Nord, Sponda Nord, una procedura aperta per l'affidamento dei Servizi di redazione del Progetto Definitivo e Studio di Impatto Ambientale (compresi rilievi e indagini) ed eventuale redazione del Progetto Esecutivo, attività di Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione. CUP E71B21004780005 E E71B21004790005;
- di approvare i documenti di gara e i relativi allegati;
- che l'importo a base di gara è pari a complessivi € 7.801.730,04 (settemilioniottocentounomilasettecentotrenta/04 Euro), al netto degli oneri previdenziali se dovuti per legge (IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6 del D.P.R. n. 633 del 26/10/1972);
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri sopra indicati;
- di affidare l'intervento in oggetto mediante procedura aperta da gestire attraverso l'utilizzazione della piattaforma telematica SINTEL (<https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>), secondo le modalità dettagliatamente descritte nel disciplinare di gara.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Fulvio Lino Di Blasio